



MUNICÍPIO DE IRATI ESTADO DE SANTA CATARINA

Rua João Beux Sobrinho, 385, Centro, Irati-SC, CEP 89856-000. Fone: (49) 3349-0010

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO:

Município de Irati

RUA: Parte do Lote Rural 12 – Município de Irati.

ÁREA: 1000,00 m²

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução de Reforma Barracão Industrial, com área de 1000,00 m², localizado na Área Rural, Irati - SC.

- **PLACA DA OBRA**

As placas dos responsáveis deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos. Também deverá ser providenciada placa padrão com as informações da Obra e Convênio, de dimensões conforme normativas.

- **LOCAÇÃO DA OBRA**

A locação da obra deverá ser realizada com o auxílio de equipamentos topográficos para o aferido assentamento das fundações e pilares, sendo de inteira responsabilidade da empresa executora da estrutura.

- **ESCAVAÇÕES**

Serão feitas as escavações necessárias para execução da fundação, sendo de inteira responsabilidade da empresa executora da estrutura. Nos aterros deverá ser utilizado material isento de matéria orgânica, em camadas sucessivas de 20cm, molhadas e apiloadas, garantindo-se a estabilidade do terreno.

- **FUNDAÇÕES**

As fundações pré-moldadas a serem executadas serão do tipo blocos, conforme projeto estrutural que será fornecido pela executora.



MUNICIPIO DE IRATI ESTADO DE SANTA CATARINA

Rua João Beux Sobrinho, 385, Centro, Irati-SC, CEP 89856-000. Fone: (49) 3349-0010

• ESTRUTURA DE CONCRETO

A estrutura pré-moldada em concreto armado do pavilhão será composta por pilares, vigas de baldrame, vigas intermediárias, devendo ser fabricada conforme as dimensões e formas especificadas no projeto estrutural.

As estruturas serão executadas em concreto pré-moldado conforme Projeto Estrutural a ser elaborado pela empresa especializada, e em conformidade com as normas técnicas de construção vigentes.

• ALVENARIA E FECHAMENTO EM ALUZINCO

O fechamento lateral do Pavilhão Industrial se dará através de alvenaria até 1,0m de altura, sendo o restante executado com telhas de aluzinco trapezoidal. Serão em blocos de concreto furados, assentes de acordo com as dimensões apresentadas em projeto. O fechamento em alvenaria poderá ser substituído por placas pré-moldadas de concreto acabadas.

O fechamento com telhas de aluzinco deverá ser fixado em perfis metálicos e demais acessórios, sendo estes chumbados na estrutura pré-moldada, conforme orientações do fabricante. A estrutura e os metais deverão receber pintura anticorrosiva de proteção e pintura de acabamento.

Na lateral de fechamento, para garantir a luminosidade da edificação serão inseridas telhas translúcidas alternadas com as telhas de aluzinco, conforme projeto, ambas com o mesmo encaixe.

• PISO DE CONCRETO

No esquadro da obra, após a compactação do solo, que deverá ser feita em camadas de 20 cm, será colocada uma camada de brita nº1 com 5,0 cm de espessura. Após ser molhada esta camada, será assentada a armação em tela soldada, composta de malha de 10 x 10 cm e Ø 4,2 mm, colocada uma camada de concreto com $f_{ck} \geq 25$ MPa, na espessura 10,0 cm para a indústria, devendo ser **POLIDO COM MÁQUINA ESPECÍFICA**. Deverão ser executadas juntas de dilatação apropriadas.

Para impermeabilização do contrapiso, será adicionado ao concreto impermeabilizante. Todos os caimentos para as águas de lavagem deverão ser dados no contrapiso.



MUNICIPIO DE IRATI ESTADO DE SANTA CATARINA

Rua João Beux Sobrinho, 385, Centro, Irati-SC, CEP 89856-000. Fone: (49) 3349-0010

• COBERTURA

A estrutura da cobertura do pavilhão será executada com tesouras, treliças e terças metálicas pré-moldadas apoiadas na estrutura.

A cobertura será executada em telhas de aço zincado de 0.5 mm de espessura. A estrutura e os metais deverão receber pintura anticorrosiva de proteção e pintura de acabamento.

O trânsito durante a execução dos serviços será sempre sobre tábuas, colocadas no sentido longitudinal e transversal, estas por sua vez transferirão a carga para as peças da estrutura e deverá ser executado para uma completa estanqueidade da edificação.

Nas localizações destacadas em projeto serão instaladas telhas translúcidas para garantir luminosidade natural ao ambiente.

• LIMPEZA

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, e todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira. Serão lavados os pisos e os revestimentos.

• DISPOSIÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no projeto arquitetônico será necessária à prévia aprovação do profissional responsável pelo projeto.

Todos os serviços e materiais utilizados na obra deverão estar em conformidade com as Normas da ABNT e Normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, instalações elétricas, etc.

Irati, fevereiro de 2024.

Eng. Fabiana Grando
CREA/SC 125595-6