**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 076/2022**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 076/2022**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 035/2022**

**(LEI Nº 14.133/2021 – DECRETO MUNICIPAL Nº 012/2022)**

**SECRETARIA SOLICITANTE: Secretaria de Transportes, Obras e Serviços Públicos**

**1. FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA/OBJETO:**

Prestação de serviços técnico-profissionais para elaboração de estudos e projetos para a implementação de Loteamento Social no Município de Irati/SC.

**2. ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR/MOTIVAÇÃO DA DECISÃO:**

O Município necessita contratar empresa especializada para promover estudo e projetos para a implantação de loteamento social na Sede de Irati/SC.

Neste Estudo, serão realizadas as seguintes etapas:

1. EAS - Estudo Ambiental Simplificado, elaborado por equipa técnica multidisciplinar (Assistente Social, Biólogos, Engenheiro Sanitarista e Ambiental), para implementação de um Loteamento Residencial na cidade de Irati, bem como todo o processo de licenciamento ambiental junto ao IMA - Instituto de Meio Ambiente (fase da LAP);

2. Plano de Gestão Ambiental e processo de licenciamento ambiental para a Fase da LAI;

3. Projeto de Tratamento de Esgoto de forma individual (tanque séptico, filtro aneróbio e sumidouro) conforme os NBRs da ABNT e resultado do teste de capacidade de infiltração;

4. Laudo Geológico e sondagem de Solo com emissão de laudo de teste de infiltração (geólogo);

5. Plano de gerenciamento de resíduos sólidos para a Fase da LAI;

6. Inventário Florestal e Projeto de supressão de vegetação e compensação ambiental;

7. LAO - Licenciamento Ambiental de Operação;

8. Operação Licença de supressão de vegetação;

9. Levantamento Georreferenciado Cadastral;

10. Locação dos Marcos das áreas a ser Loteada;

11. Mapa de Curva de Nível;

12. Mapa Isodeclividade;

13. Mapa Situação de Localização;

14. Mapa Geométrico;

15. Memorial Descritivo;

16. Acompanhamento Técnico da equipe nos órgãos competentes para aprovação dos projetos e nos quesitos ambientais, durante toda fase de execução do Projeto.

Nos serviços oferecidos estão incluídas todas as despesas com material de consumo, instrumentais, encargos sociais, tributos e contribuições de qualquer natureza ou espécie, salários e quaisquer outros encargos necessários, referente à equipe técnica que realizará os estudos e projetos, objetivando à perfeita execução do objeto.

As taxas de ART, Licenciamento-IMA, Matrículas, Registro de Imóveis, serão de responsabilidade do Município.

Assim, faz-se necessária a sua imediata manutenção, conforme os dados que seguem para a formalização do processo de dispensa, já que até o valor de R$ 67.000,00, enquadra-se no Inciso I do Artigo 75 da Lei Federal 14.133, de 01 de abril de 2021.

**3. ANÁLISE DOS RISCOS:**

Não há riscos iminentes na contratação do serviço, pois o Município somente efetuará pagamento após cada etapa pré-

determinada, com o acompanhamento do Fiscal de Contratos.

**4. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Artigo 75, Inciso I da Lei nº 14.133/2021.

**5. TERMO DE REFERÊNCIA COMPLETO/PROJETO BÁSICO:**

**5.1 OBJETO:**

Prestação de serviços técnico-profissionais para elaboração de estudos e projetos para a implementação de Loteamento Social no Município de Irati/SC.

**5.2. JUSTIFICATIVA:**

O Município efetuou pesquisa de preços com empresas do ramo, sendo que a empresa PCA Engenharia Ltda – ME, é a que apresentou o menor preço.

**5.3. ESPECIFICAÇÕES DAS AQUISIÇÕES OU SERVIÇOS:**

Contratação de serviços técnico-profissionais, para elaboração de estudos e projetos para a implementação de Loteamento Social na Sede de Irati/SC, compreendendo:

1. EAS - Estudo Ambiental Simplificado, elaborado por equipa técnica multidisciplinar (Assistente Social, Biólogos, Engenheiro Sanitarista e Ambiental), para implementação de um Loteamento Residencial na cidade de Irati, bem como todo o processo de licenciamento ambiental junto ao IMA - Instituto de Meio Ambiente (fase da LAP);

2. Plano de Gestão Ambiental e processo de licenciamento ambiental para a Fase da LAI;

3. Projeto de Tratamento de Esgoto de forma individual (tanque séptico, filtro aneróbio e sumidouro) conforme os NBRs da ABNTe resultado do teste de capacidade de infiltração;

4. Laudo Geológico e sondagem de Solo com emissão de laudo de teste de infiltração (geólogo);

5. Plano de gerenciamento de resíduos sólidos para a Fase da LAI;

6. Inventário Florestal e Projeto de supressão de vegetação e compensação ambiental;

7. LAO - Licenciamento Ambiental de Operação;

8. Operação Licença de supressão de vegetação;

9. Levantamento Georreferenciado Cadastral;

10. Locação dos Marcos das áreas a ser Loteada;

11. Mapa de Curva de Nível;

12. Mapa Isodeclividade;

13. Mapa Situação de Localização;

14. Mapa Geométrico;

15. Memorial Descritivo;

16. Acompanhamento Técnido da equipe nos órgãos competentes para aprovação dos projetos e nos quesitos ambientais, durante toda fase de execução do Projeto.

**6. VALOR TOTAL DO MATERIAL/SERVIÇO:**

R$ 67.000,00 (sessenta e sete mil reais), a serem pagos da seguinte forma:

1. 10% Mediante a apresentação do protocolo junto ao CRI das Retificações Admirativa;

2. 20% Mediante apresentação de Estudo Prévio para aprovação junto ao Município;

3. 20% Mediante ao protocolo do pedido da Licença Ambiental Prévia;

4. 20% Mediante ao protocolo do pedido da Licença Ambiental de Instalação;

5. 20% Mediante ao protocolo do pedido da Licença Ambiental de Operação;

6. 10% Mediante Locação dos Marcos dos Lotes.

**7. JUSTIFICATIVA DO PREÇO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

O preço está dentro dos valores de mercado. Foi feita pesquisa com mais três empresas do ramo pertinente, e escolhido o menor preço apresentado.

**8. LOCAL, PRAZO E CONDIÇÕES DE ENTREGA/EXECUÇÃO DOS PRODUTOS/SERVIÇOS:**

Prédio Administrativo do Município, situado na Rua João Beux Sobrinho, nº 385, centro de Irati/SC. Prazo de entrega dos serviços de 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado mediante justificativa. LOCAL DO SERVIÇO A SER EXECUTADO: Lote Urbano nº 04, da quadra nº 14, com área total de 21.000,04 m2, sem benfeitorias, localizado no lado par da Rua Presidente Costa e Silva, na esquina com a Rua do comércio, na Sede de Irati/SC, cfe Matrícula 11.493 do CRI da Comarca de Quilombo/SC, de propriedade do MUNICÍPIO DE IRATI, CNPJ: 95.990.230/0001-51.

**9. PRAZOS E CONDIÇÕES DE GARANTIA:**

Início dos trabalhos de forma imediata, após assinatura do contrato, com entrega no prazo de seis meses, podendo haver prorrogação mediante justificativa.

**10. DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA/QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

PROVA DE REGULARIDADE:

a) Fazenda Federal e INSS (Certidão Conjunta);

b) Fazenda Estadual;

c) Fazenda Municipal;

d) CND do FGTS;

e) CND de Ações Trabalhistas.

**11. MODALIDADE DE LICITAÇÃO** (Não estando este campo preenchido, a modalidade utilizada será pregão presencial):

Dispensa Artigo 75 da Lei nº 14.133/2021, Inciso I.

**12. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

Trata-se do pedido de verificação de Recursos Orçamentários conforme Solicitação do Setor de Compras, Processo Administrativo nº 076/2022, para **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS E PROJETOS PARA A IMPLEMENTAÇÃO DE LOTEAMENTO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE IRATI/SC**, verificamos a disponibilidade de dotação orçamentária, cfe segue:

ÓRGÃO: 08 – SEC. TRANSPORTES, OBRAS E SERV. PÚBL.

UNIDADE: 02 – DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

PROJETO: 1061 – Construção, manutenção e Ampliação de Obras Públicas

ELEMENTO DE DESPESA: 4490.51.80.0100 – Estudos e Projetos ............................................................ R$ 67.000,00

Irati (SC) 08 de julho de 2022.

**ODIRLEI CARLOS BERGAMASCHI**

Contador – CRC/SC 31357/0-2

**13. CONDIÇÕES GERAIS:**

Não há.

**14. FISCAL**

**14.1. FISCAL DESSE CONTRATO**

Nos termos do disposto no Decreto nº 097/2017, a fiscalização ocorrerá pela servidora FABIANA GRANDO, Engenheira Civil, 20 horas semanais, nomeada pelo Decreto nº 074/2022, de 07.03.2022, para acompanhar e fiscalizar o fiel cumprimento do fornecimento dos produtos e/ou serviços, o qual manifestar-se-á, antes da realização do pagamento ao respectivo beneficiário, para o fiel cumprimento de suas obrigações.